

«СОГЛАСОВАНО»
 Технический директор
 АО «ПКС - Водоканал»
 В.В. Остапчук
 « » 2019 г

Техническое задание

на выполнение подрядных работ по замене дверей в административном здании ВОС.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы – Водоканал» (АО «ПКС – Водоканал»).
2. Основание для проведения работ	Служебная записка от 29.01.2019 г. СЗ-131-0297.
3. Наименование и местоположение объекта	Г.Петрозаводск, наб. Варкауса, 2. Объект АО «ПКС - Водоканал». Водопроводные очистные сооружения (ВОС) - административное здание.
4. Источник финансирования	Производственная программа 2019 г., общепроизводственные затраты.
5. Цель и назначение работ	Работы по демонтажу-монтажу дверных блоков. Выполнение частичной кирпичной кладки стен с последующим оштукатуриванием.
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	Административное двухэтажное кирпичное здание. На первом этаже: один дверной проем 2300мм x 1600мм; один дверной проем 2100мм x 1500мм; один дверной проем 2100мм x 900мм; один дверной проем 3220мм x 3010мм
7. Режим работы производства.	Круглогодичный. Пятидневный, кроме праздничных дней. 8:00 – 17:00. Соблюдение правил пропускного режима.
8. Состав работ	В объем работ входит, но не ограничивается: 1. Проведение необходимых замеров на месте 2. Демонтаж старых дверных блоков в количестве 3 штук 3. Демонтаж металлических ворот в количестве 1 штуки 4. Доставка новых дверных блоков 5. Частичная кирпичная кладка 6. Оштукатуривание кирпичной кладки 7. Установка новых дверных блоков в количестве 4 штук (2 входные алюминиевые двери, 1 противопожарная дверь и 1 входная стальная утепленная дверь) 8. Заделка швов и стыков Регулярная (ежедневная) уборка помещений и прилегающей территории на месте производства работ, вывоз с объекта демонтированных конструкций и строительного мусора.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком.	Согласно пункта 8 данного технического задания
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки-заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр).	Работы выполняются силами, материалами и средствами Подрядчика. Дверные блоки закупаются Подрядчиком. Все поставляемые для ремонта материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, гарантии производителя или иные документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
	<p>условиям. Подрядчик обязан безвозмездно заменить/отремонтировать вышедшее из строя оборудование в течение гарантийного срока эксплуатации. Подрядчик обязан безвозмездно устранить строительные дефекты, выявленные в течение гарантийного срока эксплуатации.</p> <p>Согласно ГОСТ 23747-2015 гарантийный срок эксплуатации алюминиевых дверных блоков устанавливается в соответствии с договором на поставку, но не менее трех (3) лет. Согласно ГОСТ 31173-2003 гарантийный срок эксплуатации стальных дверных блоков устанавливается в соответствии с договором на поставку, но не менее трех (3) лет. Гарантийный срок эксплуатации противопожарных дверей указывается в паспорте изделия. На соответствующую фурнитуру срок эксплуатации должен составлять не менее одного (1) года.</p>
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	Нет
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>Точные размеры дверных блоков устанавливаются Подрядчиком после проведения замеров и отражаются в Акте проведения замера. Обязательное согласование с Заказчиком. Все изделия должны быть укомплектованы необходимой фурнитурой.</p>
13. Требования к технологическим решениям	<p>Дверные блоки должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ГОСТ 23747-2015 «Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия» • ГОСТ Р 57327-2016 «Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний» • ГОСТ 31173-2003 «Блоки стальные. Технические условия» <p>Монтаж дверных блоков должен соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам» • ГОСТ 22233-2001 «Профили прессованные из алюминиевых сплавов для светопрозрачных ограждающих конструкций» • ГОСТ 538-2014 «Изделия замочные и скобяные» • ГОСТ 31173-2003 «Блоки стальные. Технические условия» • СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» • СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» <p>Общая характеристика дверных блоков:</p>

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
	<ul style="list-style-type: none"> Двери открываются наружу, петли правые <p>Характеристика алюминиевых дверных блоков:</p> <ul style="list-style-type: none"> Размеры: 1. 2300мм x 1600мм, 2. 2100 мм x 1600мм, уточняются на месте Тип – наружная двупольная, остекленная стеклопакетами Приведенное сопротивление теплопередаче не менее 0,5 Воздухопроницаемость не более 3,5 Звукоизоляция не менее 26 дБ <p>Характеристика стальной входной двери:</p> <ul style="list-style-type: none"> Тип – наружная двупольная глухая, утепленная Размеры 2100мм x 1000мм, уточняются на месте Приведенное сопротивление теплопередаче не менее 0,80 Звукоизоляция – 32 дБ <p>Характеристика противопожарной двери:</p> <ul style="list-style-type: none"> Размеры 2100мм x 900мм, уточняются на месте Тип - противопожарная, однопольная глухая Предел огнестойкости Ei60 (60 минут) Звукоизоляция – 35 д Температура эксплуатации -40...+50С <p>В дверной проем размером 3220x3010мм установить дверь размером 2100x1000 мм. Остальной проем заложить керамическим кирпичом.</p> <p>Дверные блоки должны быть сертифицированы в установленном порядке. Предъявленные технические требования к конструкции и комплектующим должны быть подтверждены протоколами испытаний.</p> <p>Подрядчик обеспечивает доставку, разгрузку, демонтаж старых дверных конструкций, вынос и вывоз мусора, установку новых дверных блоков.</p>
14. Исходные данные для выполнения работ	<p>1. Здание двухэтажное кирпичное на территории водопроводных очистных сооружений (наб. Варкауса 2).</p> <p>2. Алюминиевые двери в количестве двух (2) штук.</p> <p>3. Противопожарные двери ДПМ-01/60/1 в количестве одной (1) штуки с доводчиком.</p> <p>4. Стальные утепленные двупольные двери в количестве одной (1) штуки.</p>

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
15. Требования к сметной документации	На выполняемые работы должна быть предоставлена сметная документация на основе территориальной сметно-нормативной базы (ТСНБ-2001) для Республики Карелия. Расчет производить в текущих ценах базисно-индексным методом. Для пересчета использовать индексы к элементам прямых затрат единичных расценок, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Минстроя РК. Сметы предоставить в ПК «ГРАНД-Смета».
16. Требования к природоохранным мероприятиям	Соблюдение требований Федерального закона РФ от 10.01.02 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Утилизацию отходов осуществляет подрядчик в соответствии с действующим законодательством РФ.
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям	Нет
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Нет
19. Технические требования к технологическому оборудованию	Работа по замене дверного блока должна выполняться в соответствии с действующими стандартами и санитарными нормами и правилами: <ul style="list-style-type: none"> ГОСТ 23747-2015 «Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия» ГОСТ 31173-2003 «Блоки стальные. Технические условия» ГОСТ Р 57327-2016 «Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний» ГОСТ 31471-2011 Устройства экстренного открывания дверей эвакуационных и аварийных выходов. Технические условия СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» При выполнении работ обеспечить целостность сооружений и оборудования, работы выполняются без выключения оборудования из работы.
20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	Подрядчик производит уборку и вывоз мусора, уборку материалов после окончания работ собственными силами и за счет собственных средств.
21. Требования к разработке инженерно - технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования пожарной безопасности. Соблюдение пропускного режима, установленного на предприятии.
(ИТМ ГОЧС)	Нет
22. Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Месяц после подписания договора с обеих сторон

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований.
23. Требования по согласованию проектной документации.	Согласование со службой эксплуатации Заказчика. Согласование с Заказчиком окончательных конструктивных размеров изготавливаемых изделий, их элементов и конструкции.
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику.	<p>Сдача и приемка выполненных работ осуществляется путем подписания Актов выполненных работ – КС-2, КС-3. Обязательным условием подписания данных актов является наличие у Подрядчика следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Калькуляции стоимости проведения работ • Актов на скрытые работы (при наличии) • Счетов-фактур на строительные материалы и готовые изделия • Паспортов и сертификатов соответствия. Наличие гарантийных талонов на дверные блоки. Для противопожарной двери наличие сертификата пожарной безопасности • Счетов/справок, подтверждающих транспортные расходы <p>По завершению и сдаче работ Подрядчик передает Заказчику оригиналы исполнительной документации, паспортов и гарантийных талонов.</p>
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику.	Документация п.24 в двух экземплярах
26. Дополнительные требования и условия.	<p>Расчет производится после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, и после передачи Заказчику необходимых документов, указанных в п. 24.</p> <p>Получение акта допуска на работы. Получение согласования в службе безопасности предприятия на пропуск работников и техники</p>

Составил: Инженер СВО



Левдикова Е.С.

/Андреева Е. А.

Проверил: Начальник СВО



Бернадских А.А.